

**«О ходе исполнения мероприятий («дорожная карта»)
по реализации указа Президента РФ от 07 мая 2012 года № 600
«О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации
доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-
коммунальных услуг»**

По состоянию на 01.05.2015г.

1. В целях реализации Указа Президента по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание при поддержке Правительства Калининградской области и муниципальных образований поселений необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых на бесплатной основе указанной категории граждан, администрацией МО «Нестеровский район» разработан комплекс мер, согласно которому:

- семьи, имеющие трех и более детей, изъявившие желание получить земельные участки в целях жилищного строительства, обеспечить участками до 2015 года на 100%,

В целях обеспечения нового микрорайона в г. Нестерове, в поселке Калинино Нестеровского района инженерной и транспортной инфраструктурой по проекту планировки и межевания территории выполнен расчет стоимости проектно-изыскательских работ на разработку проектной документации по строительству сооружений и сетей инженерной инфраструктуры на данной территории.

2. В районе с 2011 года функционирует муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей с учетом предоставления социальной выплаты на 2011-2015 годы».

За период 2011 по 2012 годы муниципальная программа на территории Нестеровского района не реализовывалась. В 2013 году социальную выплату получили две молодые семьи, которые улучшили жилищные условия, приобрели благоустроенные квартиры. Всего израсходовано денежных средств на

покупку квартир – 3575,00 т.р., в том числе собственные средства молодых семей – 2252,00 т.р.

В 2014 году социальную выплату получили три молодые семьи, две семьи уже приобрели благоустроенные квартиры, а третья молодая семья в поиски квартиры. Всего израсходовано денежных средств на покупку квартир – 3640,0 т. р., в том числе собственные средства молодых семей – 1713,6 т. р.

В 2015 году на очереди в получении социальной выплаты на приобретение жилья или на строительство собственного дома стоят 5 молодых семей района. В бюджете МО «Нестеровский район» запланировано 850,0 тыс. руб.

3. Количество многодетных семей проживающих на территории муниципального образования на 01.05.2015года – 194

Количество многодетных граждан, вставших на учете в целях получения земельного участка по состоянию на 01.05.2015г. – 98

Число предоставленных участков всего - 48, в том числе:

2012году - 13

2013году - 15

2014году – 15

2015 года - 5

Число многодетных граждан получивших отказ в получении земельного участка по состоянию на 01.05.2015г. – 8

Число многодетных граждан снятых (причина-переезд) в получении земельного участка по состоянию на 01.05.2015г. – 3

Количество многодетных граждан, стоящих на учете в целях получения земельного участка по состоянию на 01.04.2015г. - 39

4. В рамках программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в 2014 году:

Расселение жителей из аварийных домов по ул. Октябрьская д. 6 (4 семьи), ул. Маяковского д. 3 (7 семей) – состоялось.

Общая сумма финансирования на данное мероприятие – **13 млн. 731 тыс.250 руб.:**

- средства фонда содействия – 4 млн. 423 тыс. 48 руб.
- средства обл. бюджета – 7 млн. 818 тыс. 888 руб.
- средства местного бюджета – 1 млн. 489 тыс. 312 руб.

По всем квартирам контракты заключены.

Расселение жителей д. 12 по ул. Калинина (4 семьи), приобретение жилья на вторичном рынке – 5 млн. 500 тыс. рублей, из которых 1 млн. 100 тыс. рублей – средства местного бюджета.

После дважды не состоявшихся электронных аукционов на покупку жилья, были объявлены запросы предложений. Запросы предложений на приобретение жилья состоялись, контракты заключены по всем квартирам.

Дальнейшее участие в Областной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов:

В 2014 году 13 домов были включены в региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов:

Г. Нестеров ул. Школьная 1	4 млн. 640 тыс. 545 руб.	Работы завершены
Г. Нестеров ул. Артиллерии 22	1 млн.563 тыс. 009 руб.	Работы завершены
Г. Нестеров ул. Ленинградская 8	4 млн. 891 тыс. 791 руб.	Работы завершены
Г. Нестеров, ул. Ленинградская, 8	2 млн. 467 тыс. 546 руб.	Работы завершены
Г. Нестеров, ул. Ленинградская, 7,9,11	7 млн. 667 тыс. 345 руб.	Работы завершены
Пос. Чернышевское ул. Красноармейская,12	5 млн. 351 тыс. 291 руб.	Работы завершены
Пос. Илюшино ул. П.Нестерова д. 6	600 тыс.руб.	Работы завершены
Пос. Илюшино ул. Шоссейная 7	617 тыс.руб.	Работы завершены
Пос. Чистые Пруды, ул. Центральная 12	800 тыс.руб.	Работы завершены
Пос. Чистые Пруды, ул. Центральная 14	800 тыс.руб.	Работы завершены
Пос. Чистые Пруды, ул. Центральная 17	1 млн. 303 тыс.004руб.	Работы завершены

На 2015 год 14 домов включены в региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов:

п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта всего: руб.
1	г. Нестеров, ул. Артиллерии, д. 11	3489680,00
2	г. Нестеров, ул. Артиллерии, д. 15	1661000,00
3	г. Нестеров, ул. Артиллерии, д. 17	1498200,00
4	г. Нестеров, ул. Ленинградская, 13	683370,00
5	г. Нестеров, ул. Ленинградская, 14	620894,00
6	г. Нестеров, ул. Гвардейская, д.6	3801400,00
7	г. Нестеров, ул. Колхозная, д. 12а	1076020,00
8	г. Нестеров, ул. Колхозная, д. 14	963600,00
9	г. Нестеров ул. Вокзальная, д 4	1968000,00
10	г. Нестеров ул. Ленинградская д.10	800000,00
11	г. Нестеров ул. Южная д.14	374500,00
12	г. Нестеров ул. Октябрьская д.38	536088,00
13	пос. Чернышевское, ул. Калининградская, 27	2106043,00
14	пос. Чернышевское, ул. Калининградская, 9	652147,00
	Итого:	20230942,00