

**«О ходе исполнения мероприятий («дорожная карта»)
по реализации указа Президента РФ от 07 мая 2012 года № 600
«О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и
комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»**

По состоянию на 01.11.2014г.

1. В целях реализации Указа Президента по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание при поддержке Правительства Калининградской области и муниципальных образований поселений необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых на бесплатной основе указанной категории граждан, администрацией МО «Нестеровский район» разработан комплекс мер, согласно которому:

- семьи, имеющие трех и более детей, изъявившие желание получить земельные участки в целях жилищного строительства, обеспечить участками до 2015 года на 100%,

В целях обеспечения нового микрорайона в г. Нестерове, в поселке Калинино Нестеровского района инженерной и транспортной инфраструктурой по проекту планировки и межевания территории выполнен расчет стоимости проектно-изыскательских работ на разработку проектной документации по строительству сооружений и сетей инженерной инфраструктуры на данной территории.

2. 26 мая 2011 года № 30 утверждена муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей с учетом предоставления социальной выплаты на 2011-2015годы». За период 2011 по 2012годы программа на территории района не реализовалась. В 2013 году социальную выплату получили две молодые семьи.

Полученные и израсходованные средства:

Размер социальной выплаты- 1323,1 т.р.

В том числе:

Ср-ва федерального бюджета-243,7 т.р.

Ср-ва областного бюджета – 755,6 т.р.

Ср-ва местных бюджетов - 323,8 т.р.

В 2014 году на очереди в получении социальной выплаты стоят 3 молодые семьи района, в бюджете МО «Нестеровский район» запланировано 1337,0 тыс. рублей.

3. Количество многодетных семей проживающих на территории муниципального образования на 01.11.2014года – 199

Количество многодетных граждан, состоящих на учете в целях получения земельного участка по состоянию на 01.11.2014г. - 43

Число предоставленных участков:

в 2012 году - 13

2013 году - 15

за 10 месяцев 2014года – 9

4. В 2013 году в рамках утвержденной Губернатором региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов отремонтировано два дома, в г. Нестерове по ул. Черняховского 26 и ул. Артиллерии 13.

В многоквартирном доме по ул. Черняховского 26 заменена кровля с системой водоотведения на сумму 1 млн. 290 тыс рублей.

В многоквартирном доме по ул. Артиллерии 13 также заменена кровля с системой водоотведения и утеплен фасад здания на общую сумму 2 млн. 704 тыс рублей.

Кроме этого, сэкономленные средства в 2014 г. направлены на ремонт кровли многоквартирного дома по ул. Одесская 3 (666 тыс. 762 руб.) и на утепление чердачного помещения многоквартирного дома по ул. Черняховского 26 (268 тыс. 058 руб.).

В рамках программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в 2014 году планируется:

Расселение жителей из аварийных домов по ул. Октябрьская д. 6 (4 семьи), ул. Маяковского д. 3 (7 семей).

Общая сумма финансирования на данное мероприятие – **13 млн. 731 тыс.250 руб.:**

- средства фонда содействия – 4 млн. 423 тыс. 48 руб.
- средства обл.бюджета – 7 млн. 818 тыс. 888 руб.
- средства местного бюджета – 1 млн. 489 тыс. 312 руб.

Аукционы на покупку жилья состоялись, в настоящее время процедура на стадии заключения контракта.

Расселение жителей д. 12 по ул. Калинина (4 семьи), приобретение жилья на вторичном рынке – 5 млн. 500 тыс. рублей, из которых 1 млн. 100 тыс. рублей – средства местного бюджета.

После дважды не состоявшихся электронных аукционов на покупку жилья, были объявлены запросы предложений, два из которых состоялись, а два состояться позже.

Дальнейшее участие в Областной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов:

На 2014 год 13 домов включены в региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов:

Г. Нестеров ул. Школьная 1	4 млн. 640 тыс. 545 руб.	Работы ведутся
Г. Нестеров ул. Артиллерии 22	1 млн.563 тыс. 009 руб.	Работы завершены
Г. Нестеров ул. Ленинградская 8	4 млн. 891 тыс. 791 руб.	Работы завершены
Г. Нестеров, ул. Ленинградская, 8	2 млн. 467 тыс. 546 руб.	Работы завершены
Г. Нестеров, ул. Ленинградская, 7,9,11	7 млн. 667 тыс. 345 руб.	Работы ведутся
Пос. Чернышевское ул. Красноармейская,12	5 млн. 351 тыс. 291 руб.	Работы ведутся
Пос. Илюшино ул. П.Нестерова д. 6	600 тыс.руб.	Работы завершены
Пос. Илюшино ул. Шоссейная 7	617 тыс.руб.	Работы завершены
Пос. Чистые Пруды, ул. Центральная 12	800 тыс.руб.	Работы завершены
Пос. Чистые Пруды, ул. Центральная 14	800 тыс.руб.	Работы завершены
Пос. Чистые Пруды, ул. Центральная 17	1 млн. 303 тыс.004руб.	Работы завершены